

Referat af

GENERALFORSAMLING I VEJLAUGET GRØFTEKANTEN

Søndag den 14. marts 2024 kl. 10-12 i Havnebyens Forsamlingshus

- A. Formand Mikael Bent Hansen bød velkommen og bad forsamlingen vælge dirigent. Kirsten Lomborg, Grøftekanten 20 blev valgt. Ca. 70 medlemmer var mødt frem repræsenterende 49 parceller ud af de 170 parceller i foreningen.
- B. Mikael Bent Hansen, Plantagevej 88, blev valgt til referent.
- C. Bestyrelsens beretning blev varetaget af bestyrelsesmedlemmerne på skift. Mikael kunne fortælle om en meget velfungerende bestyrelse, hvor de fire bestyrelsesmedlemmer samt suppleanten Torben havde hver deres kompetencer at byde ind med. Udbyttet af dette var en velfungerende hjemmeside og nyhedsbrev samt facebookside. Men også to meget kompetente medlemmer med viden og interesse i vejvedligehold samt grøfter og afvanding. Desuden har vi stor tryghed ved en revisoruddannet kasserer.
- Vand har været en kæmpe udfordring i 2023, og tal viser, at vi har fået op mod 80 pct. mere vand end normalt. Resultatet har været oversvømmede grunde og ødelagte veje. Bestyrelsen har sat flere indsatser i værk for at forbedre forholdene. Det har været med nyt grus på vejene samt grusbunker flere steder. Men også øget fokus på grøfterne og kvaliteten af afvandingen. Bestyrelsen ønsker som følge af situationen at igangsætte et vandafledningsprojekt, hvis generalforsamlingen vil godkende den økonomisk krævede ramme. Det vil bl.a. medføre en analyse af vores grøfter - gennemført af et ingeniørfirma. Desuden mulige ny- eller genetablering af grøfter i vejlaugets område. Vi ved faktisk ikke, om grøfterne p.t. er dimensioneret til det vand, som kommer.
- Vores hjemmeside hedder www.groeftekanten.dk, og kommunikation fra bestyrelsen sker via hjemmesiden og nyhedsbrevet, så det er vigtigt, at alle tilmelder sig nyhedsbrevet.
- Der kan skrives til bestyrelsen på info@groeftekanten.dk.
- D. Fremlæggelse af årsregnskab blev varetaget af kasserer Anders Kronborg. Han pointerede, at 85 ud af 170 parceller stod i restance. Vi er overbeviste om, at en stor del af de ikke-betalende grundejere udelukkende er i gæld, fordi de ikke er klar over, hvornår de skal betale. Det kan bl.a. skyldes, at det ikke er mange år siden, man fik et girokort i sin postkasse, hvor man nu til dags selv skal huske at betale inden den 1. maj hvert år.
- Heldigvis får vi snart en PBS-ordning, der vil gøre processen en del nemmere for de fleste.
- E. Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne, men bestyrelsen havde to forslag.
- Første forslag betød en udvidelse/præcisering af vejlauget formål, så grøfter nævnes specifikt. Desuden at etablering af grøfter blev tilføjet.
- 47 parceller stemte for ændringen, mens 2 stemte imod.
- Andet forslag gik på en ændring af kontingentet. Bestyrelsen foreslog tre muligheder: 650 kr., (minimum), 950 kr. samt 1.250 kr. Sidstnævnte beløb er nødvendigt, hvis vi både skal have råd til en grundig ingeniørunder søgelse samt arbejde med veje samt grøfter.
- Der blev stemt om det største beløb først, og da 47 parceller stemte for og igen stemte imod.

Blev et nyt kontingent på 1.250 hermed vedtaget.

- F. Fremlæggelse af budget for næste regnskabsår, herunder forslag til fastsættelse af medlemsbidrag følger bestyrelsen forslag med **ændret kontingent på 1.250 kr. pr. parcel.**
- G. Bestyrelsen blev genvalgt, og Torben indtrådte som fuldgældigt medlem. Bestyrelsen består derfor af: Maj Dørup, Mikael Bent Hansen, Torben Overgaard, Birgir I. Sigurðsson samt Anders Kronborg
- H. Valg af revisor: Charlotte, Grøftekanten 29A modtog genvalg.
- I. Evt. Her blev nævnt muligheden for en badebro samt en kraftig opfordring til at holde fartgrænsen på 20 km på grusvejene.

DEBAT:

Det blev fremhævet, at grøfterne nogle steder ikke havde det rigtige fald, og vi blev bedt om ikke at glemme stikvejene. Flere grundejere udtrykte sig positivt om bestyrelsens forslag om en analyse af grøfternes tilstand.

Et medlem havde udtrykt ønske om, at generalforsamlingen drøftede muligheden for en badebro ved nedkørslen fra Plantagevej. Det er uden for vejlaugets mandat, men der er nu nedsat en gruppe på fem medlemmer, som vil undersøge mulighederne for en badebro.

Referent: Mikael Bent Hansen